

Protokoll der 34. Generalversammlung vom 03. März 2016 im Alterszentrum Bruggwiesen

Beginn: 19.00Uhr

Anwesend: 55 Genossenschafter / innen

Gäste: Verwaltungsmitglieder der ASIG und ABZ
Hauswarte: Schmid Patrick und Beeler Rolf

Traktanden:

1. Begrüssung
2. Wahl der Stimmezähler
3. Abnahme Protokoll der GV vom 10. März 2015
4. Jahresbericht 2015
5. Abnahme Jahresrechnung 2015
6. Entlastung des Vorstandes
7. Wahl des Vorstandes
8. Wahl der Revisoren
9. Jahresprogramm 2017
10. Budget 2017
11. Anträge
12. Verschiedenes

1. Begrüssung

Sandro Stelletti begrüsst die Anwesenden zur 36. Generalversammlung des QVR Effretikon. Im Besonderen die Vertreter der ABZ und ASIG .

2. Wahl der Stimmezähler

Als Stimmezähler wurden Herr Fabro, Hugo Buschauer und Markus Eberle gewählt.

3. Abnahme des Protokolls der GV vom 10. März 2015

Das Protokoll wird von allen Anwesenden an der Generalversammlung einstimmig angenommen.

4. Jahresbericht 2013

Sandro Stelletti verliest den Jahresbericht, der einstimmig angenommen wurde.



5. Abnahme der Jahresrechnung 2013

Martin Bischof erläutert die Jahresrechnung, diese wird einstimmig angenommen.

6. Entlastung des Vorstandes

Der Revisor Hugo Schenk verliest den Revisorenbericht. Der Bericht wurde verdankt und einstimmig angenommen.

Die Entlastung des Vorstandes wurde erteilt.

7. Wahl des Vorstandes

Gewählt wurde für den Vorstand als Einheit:

Sandro Stelletti als Präsident

Daniela Gerber als Vize Präsidentin

Martin Bischof als Kassier

Erwin Gull als Aktuarin

Gülten Akgül und **Monika Stelletti** als Beisitzer

Alexandra Minicchiello als Verantwortlicher Haldenhöckli

Markus Eberle als Verantwortlicher Kompost

8. Wahl der Revisoren

Gewählt wurde als **1. Revisor Hugo Schenk**, als **2. Revisor Roberto Minicchiello** und als **3. Revisor Mathias Helbling**. Wir danken allen drei Revisoren, für die Aufgabe welche sie im QVR übernehmen.

9. Jahresprogramm

Trudi Nüssli und Ruth Kägi werden dieses Jahr keinen Senioren Höck mehr organisieren, diesen wird Daniela Gerber übernehmen. Dieses Jahr planen wir einen Ausflug mit der Sauschwänzlebahn, Erwin Gull hat ihn vorgestellt.

Ab sofort hat der QVR eine Homepage, Sandro Stelletti stellt ihn vor

10 Budget 2016

Das Budget 2016 wurde einstimmig angenommen.

11. Anträge

Es wurden keine Anträge gestellt

12. Verschiedenes

Die Weihnachtssterne für die Weihnachtsbeleuchtung müssen noch zwei Jahre warten, da an der Rappenstrasse und im Gassacher die Stromleitungen saniert werden



Es wurde heftig diskutiert über die Hauswarttrennung bei der GBRZ, die Mieter äusserten dass sie dies nicht verstehen und zum Teil wecke es in ihnen ungute Gefühle auch betreffend des QVR's. André Mäder erläuterte die Sachlage: die Hauswarttrennung fand im gegenseitigen einvernehmen und fristgerecht statt. Dies sei ein interner Entscheid der GBRZ. Der QVR setzt sich weiterhin mit den Mietern der ASIG, ABZ und GBRZ zusammen. Es wird sich somit nichts ändern, als dass die GBRZ einen eigenen Hauswart beschäftigen wird.

Auf Grund der Hauswarttrennung wird ab ende Monat an der Rappenstrasse 18 die neue Werkstatt für die Hauswarte der ASIG und ABZ gebaut. Dies wird ca. 5 Wochen dauern.

Die Besucher Parkplätze werden immer mehr durch fremde (nicht Quartier Besucher) benützt, bitte immer Meldung an den Hauswart und das Nummernschild aufschreiben.

Es wurde bemängelt, dass die Heizungen zu warm eingestellt sind. André Mäder wird die Heizungen zurückstellen, aber sobald sich jemand meldet dass er/sie kalt hat in der Wohnung werden die Heizungen wieder mehr eingestellt.

Die Problematik von Strom und Wasser vom Haldenhöckli wurde besprochen und der Vorschlag von einem neu Bau mit moderneren Infrastruktur wurde angesprochen. Der QVR muss fristgerecht einen Budgetantrag machen und daraus folgend wird entschieden

Ende der Sitzung 21.30 Uhr

Für das Protokoll

Gülten Akgül

Nächste GV am 21.03.2017

